

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.**

Организация ФКП "ДИРЕКЦИЯ КЗС Г. СПБ МИНСТРОЯ РОССИИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Федеральные казенные предприятия / Федеральная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 5

КОДЫ			
0710001			
Дата (число, месяц, год)	25	04	2023
По ОКПО	59476488		
ИНН	7814148129		
по ОКВЭД 2	68.32.2		
по ОКОПФ/ОКФС	65141	12	
по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8 885	8 903	9 162
1.5.	в том числе: незаконченные операции по приобретению нематериальных активов	1111	317	-	8 022
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 593 094	101 928 560	103 200 055
2.2.	в том числе: незаконченные операции по приобретению основных средств	1151	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 737	4 737	4 945
	Прочие внеоборотные активы	1190	108	121	127
	в том числе: расходы будущих периодов	1191	108	121	127
	Итого по разделу I	1100	101 606 824	101 942 321	103 214 289
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	86 275	95 689	70 251
4.1.	в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	71 944	78 719	62 344
4.1.	расходы будущих периодов	1212	14 331	16 970	7 907
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 847 097	2 208 796	2 441 299
5.1.	в том числе: дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 м-ц после отчетной даты	1231	1 847 097	2 208 796	2 441 299
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 602	34 865	67 139
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 966 974	2 339 350	2 578 689
	БАЛАНС	1600	103 573 798	104 281 671	105 792 978

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	в том числе:				
	целевые поступления (финансирование)	1311	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	101 612 810	101 955 184	103 233 850
	Резервный капитал	1360	3 955	3 955	3 948
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 824	7 277	12 013
	Итого по разделу III	1300	101 622 589	101 966 416	103 249 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	целевые поступления (финансирование)	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	215 014	66 438	45 954
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	-	-	-
5.3.	задолженность перед персоналом организации	1522	21 655	-	-
5.3.	задолженность по налогам, страховым взносам и сборам	1523	72 034	59 935	38 274
5.3.	прочие кредиторы	1524	121 325	6 503	7 680
	Доходы будущих периодов	1530	1 707 475	2 217 911	2 465 679
	в том числе:				
	поступление ОС от собственника	1531	555	557	566
	целевые поступления, финансирование (субсидия)	1532	1 660 235	2 171 204	2 443 846
	доходы полученные в счет будущих периодов	1533	46 685	46 150	21 267
	Оценочные обязательства	1540	28 720	30 906	31 534
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 951 209	2 315 255	2 543 167
	БАЛАНС	1700	103 573 798	104 281 671	105 792 978



Руководитель

(подпись)

Дайтер Б.М.

(расшифровка подписи)

"25" апреля 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.